



ORIGINALUL

067

PRIMĂRIA COMUNEI VALEA SĂRII
JUDEȚUL VRANCEA
INTRARE Nr. 1
IEȘIRE
Ziua 18 Luna 06 Anul 2024

Anexa I B

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata TOMA NICUSOR-MIREL CNP 103
Având adresa de comunicare în : localitatea VALEA SĂRII str. SAT VALEA SĂRII nr. -
Bl. sc. et. ap. județul/sectorul VRANCEA
codul poștal e-mail tel. 0731945733

Subsemnatul/Subsemnata TOMA VASILE CNP
Având adresa de comunicare în : localitatea FOCȘANI str. Școl GHEORGHE MĂGHERU nr.
16 Bl. 16 sc. et. 3 ap. 13 județul/sectorul VRANCEA
codul poștal e-mail tel. 0731945733

Vândem teren agricol situat în extravilan în suprafață de 1,3200 (ha.), reprezentând cota-parte 1/2 la prețul de 600.0 (lei) SAȘASE MII LEI

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Nu există nici un proiect aprobat

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul	Supraf ața (Ha.)	Cota- parte	Număr cadastra	Număr de carte finciară	Număr Tarla/lot		
Se completează de vanzător	VALEA SĂRII VR	1,3200	1/2	52468	52468	204	11279 11273 11284	FAI
Verificat primărie	-	-	-	-	-	-	-	-

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare
DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,
TOMA NICUSOR-MIREL
TOMA VASILE

Data 18.06.2024

Semnătura
Genuș V

CONFORM CU
ORIGINALUL

007



JUDEȚUL VRANCEA	Registrul de evidență
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA SĂRII	Nr. 1 din 19 IUNIE 2024

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 1/ 19.06.2024 depuse de **TOMA NICUȘOR-MIREL și TOMA VASILE** în calitate de vânzători , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori :

1. Preemptori de rang I : coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea ,în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice , asociației și altor entități fără personalitate juridică , precum și persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
	NU SUNT	

2. Preemptori de rang II : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță- de- vie hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță- de- vie , hamei și pentru irigații , prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice , asociației și altor entități fără personalitate juridică , precum și persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
	NU SUNT	

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art.4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului , cu modificările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice , asociației și altor entități fără personalitate juridică , precum și persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
	CIOCAN ȘTEFAN	Mun.Focșani, jud. Vrancea



CIOCAN GEORGICĂ Mun.Focșani, jud. Vrancea

4. Preemptori de rang IV : tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/ altor entități fără personalitate juridică , precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
	NU SUNT	

5. Preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare , organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare , precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole , aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoanei/persoanelor juridice , asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică , preum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
	NU SUNT	

6. Preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei /persoanelor juridice , asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică , precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
	NU SUNT	

7. Preemptori de rang VII : statul român , prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei /persoanelor juridice , asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică , precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
	NU SUNT	

PRIMAR,
MARCU VALENTIN
PRIMĂRIA
.....L.S.

SECRETAR PRIMĂRIE ,
TOMA NINA
.....

DATA: 19 Iunie 2024